



Teiknforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bygninger og anlegg

- BFS Bustader-frittliggende-småhus (1111)
- BFF Fritidsbustad-frittliggende (1121)
- BR Kyrkje / anna religionsutøving (1164)
- BE Energianlegg (1510)
- BVA Vass- og avløpsanlegg (1540)
- BRE Renovasjonsanlegg (1550)
- BKT Andre kommunaltekniske anlegg (1560)
- BUN Uthus/naust/badestus (1589)
- BLK Leikeplass (1610)
- BNG Grav- og urnelund (1700)
- BNA Nødvendige bygg og anlegg for grav- og urnelund (1730)
- BAA Angitt bygge- og anleggsformål kombinert med andre angitte hovedformål (1900)

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- S Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (areal) (2001)
- SV Veg (2010)
- SKV Keyreveg (2011)
- SF Fortau (2012)
- SVG Annan veggrunn - grantareal (2019)
- SKH Kollektivhaldeplass (2073)
- SPP Parkeringsplassar (2082)

§12-5. Nr. 3 - Grøntstruktur

- GN Naturområde - grønnstruktur (3020)
- GP Park (3050)

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmått og reindrift

- LF Friluftsmått (5130)

§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjo og vassdrag, med tilhørende strandsone

- VS Småbåthamn (6230)
- VFV Friluftsområde i sjo og vassdrag (6710)

§12-6 - Omsynssoner

- Friskilt (140)
- Ras- og skredfare (310)
- Hagspenninganlegg (inkl. hagspentkabel) (370)
- Bevaring naturmiljø (560)
- Bevaring kulturmiljø (570)
- Bandlegging etter lov om kulturminne (730)

§12-7 - Bestemmelsesområder

- Krav om detaljregulering (11)
- Vilkår for bruk av arealar, bygninger og anlegg (2)

Linjesymbol

- RpGrense
- RpFormålGrense
- RpBestemmelseGrense
- Byggegrense (1211)
- Bebyggelse som inngår i planen (1214)
- Bebyggelse som forutsettes fjernet (1215)
- Friskiltlinje (1222)
- RpSikringGrense
- RpFareGrense
- RpAngittHensynGrense
- RpBandleggingGrense

Punktsymboler

- Avkjørsel - kun utkjøring (1244)
- Avkjørsel - kun innkjøring (1243)
- Avkjørsel - både inn og utkjøring (1242)
- Stenging av avkjørsel (1241)
- Vegstenging/fysiske sperre (1231)

Tekstsymboler

- k+m.d Regulert kotehøgde (RpPaskript)
- BH k+m.d Regulert byggehøgde (RpPaskript)
- %-BRA=@% Prosent bruksareal etter TEK 2010

Reg. eigarform (PBL §12-7 nr.14)

- o Offentleg arealføremål
- f Felles arealføremål

Illustrasjon basiskart

- Ekisterande grense
- Ekisterande bygg

Kartopplysningar

Kjelde for basiskart: Øygarden kommune
 Ekvidistans: 1m
 Datum for basiskart: 16.01.2019
 Kartmålestokk: 1:1000 m
 Koordinatsystem: ETRS89-UTM-32N
 Høgdegrenslag:
 N

Områderegulering
Blomvåg vest
 Med tilhørende føresegner

Arealplan-ID: 1259_125920170001
 Forslagsstiller: Øygarden kommune

SAKSHANDSAMING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVA		SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato	Revisjon			
Dato	Revisjon			
Dato	Revisjon			
Kommunestyret sitt vedtak				
Ny 2. gongs handsaming				
Offentleg ettersyn frå til				
2. gongs handsaming		06/19	23.10.19	
Offentleg ettersyn frå 22.05.19 - 06.08.19				
1. gongs handsaming		06/19	14.05.19	
Kunngjeving av oppstart av planarbeid			05.09.17	
Oppstartsmøte...			04.09.17	
PLANEN ER UTARBEIDD AV: RAMBOLL				
TEGNNR.		DATO	SIGN.	
Det stadfestas at planen er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak		06.09.19	EST/HTS	