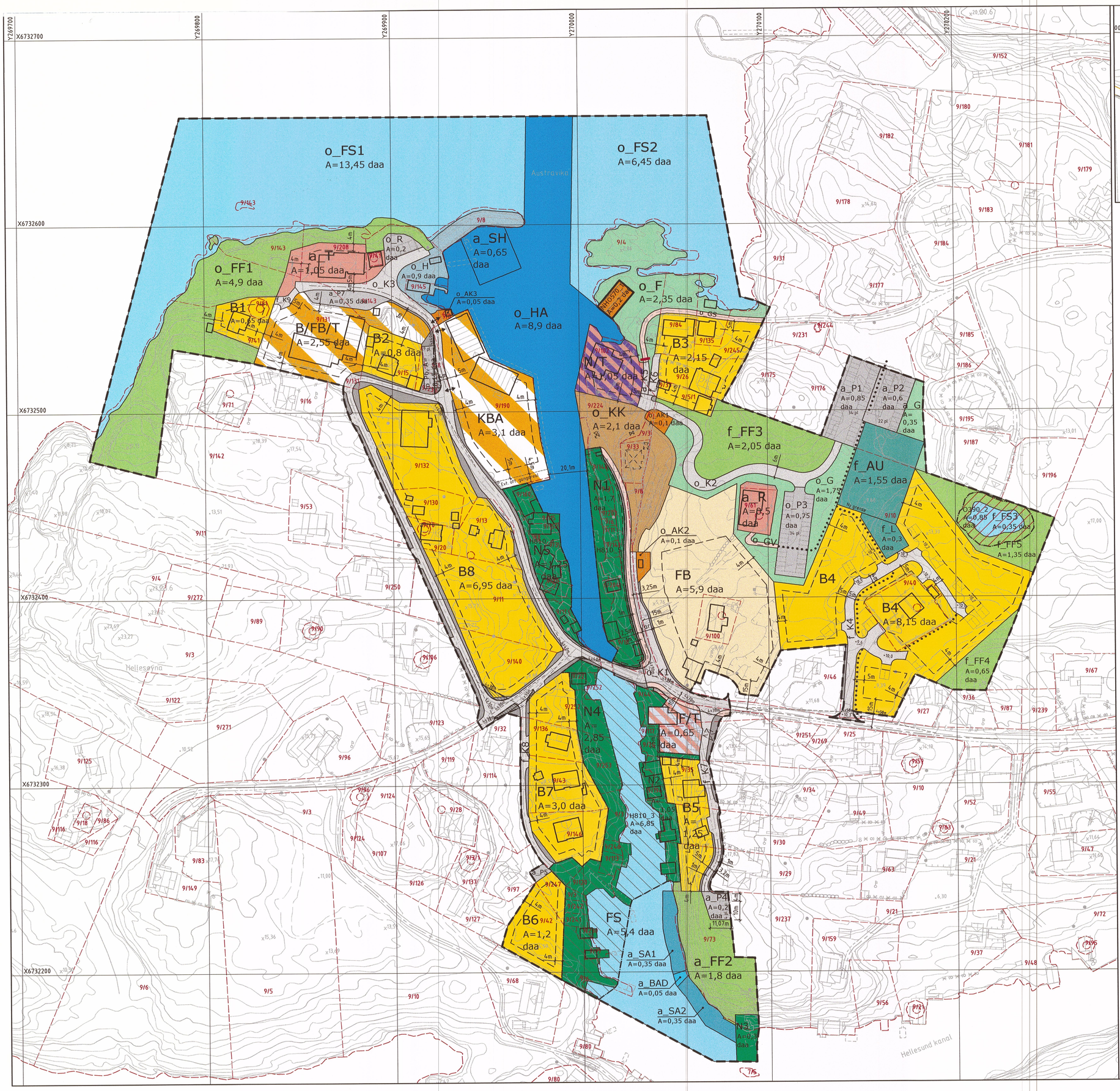
JD: 2012 0001

Hellesøy Hamn

siste godkj.



Utsnitt reguleringsplan FV 229 Nautnes - Hellesøy

Utarb. av Norconsult - Datert 10.06.2009

PlanIDnr
1259 2012 0001

TEIKNFORKLARING

PLAN- OG BYGNINGSLOVA (PBL) § 12.5 REGULERINGSFORMÅL

BYGNINGAR OG ANLEGG (PBL §12-5, 3. ledd, nr. 1) (1000)

- B — Busetnad (1110)
- FB — Fritidsbusetnad - frittliggjande (1121)
- a_T — Tenesteyting, privat (1160)
- a_R — Religionsutøving, bedehus (1164)
- o_AK — Andre kommunaltekn. anlegg (1560)
- NH — Andre særskilt angitte bygningar og anlegg - Notheng (1590)
- f_L — Leikeplass, felles (1610)
- f_AU — Anna utoppholdsareal, felles ballbane (1690)
- N/T — Næring/ Tjenesteyting (1824)
- KBA — Komb. byggje- og anleggsformål, Bustad / fritidsbustader/ forretning / hotell / bevertning / lager (1800)
- B/FB/T — Komb. byggje- og anleggsformål, Bustad / fritidsbusetnad / tenesteyting (1800)
- F/T — Forretning / Tenesteyting (1814)

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5, 3.ledd, nr. 2) (2000)

- Køyreveg, o_K=offentleg, f_K=felles, a_K=privat (2011)
- Fortau, offentleg (2012)
- o_GS — Gang/sykkelveg, offentleg (2015)
- o_GV — Gangveg/gangareal, offentleg (2016)
- Annan veggrunn - teknisk anlegg, offentleg og felles (2018)
- o_H — Havn, offentleg (2040)
- o_KK — Kollektivknutepkt., offentleg (2070)
- o_R — Rasteplass, offentleg (2081
- Parkeringsplassar, o_P=offentleg, a_P=privat (2082)

GRØNTSTRUKTUR (PBL §12-5, 3.ledd, nr. 3) (3000)

- G — Grøntstruktur, o_G=offentleg, a_G=privat (3001)
- o_F — Friområde, offentleg (3040)

LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL OG REINDRIFT (PBL §12-5, 3.ledd, nr. 5) (5000)

- FF — Friluftsformål, o_FF=offentleg, f_FF=felles, a_FF=privat (5130)

BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG MED TILH. STRANDSONE (PBL §12-5, 3.ledd, nr. 6) (6000)

- o_HS — Hamneomr. i sjø, offentleg (6220)
- a_SH — Småbåthavn, privat (6230)
- FS — Friluftsområde i sjø og vassdrag, off. og felles (6710)
- a_SA — Småbåtanlegg i sjø og vassdrag med tilh. strandsone privat (6740)
- N — Naust (6750)
- a_BAD — Badeområde, privat (6770)

OMSYNSSSONER (PBL §12-6 jf. §11-8)

- Sikringssone - frisikt (140)
- 0290 — Anna fareområde (390)
- 0570 — Omsynssone - bevaring formminneområde (notheng) (570)
- 0810 — Gjennomføringssone - krav om felles planlegging (810)

PUNKTSYMBOL

- Vegstengning / fysisk køyresperre (bom mot GS-veg) (1231)
- Avkøyrsel (1242)

LINJESYMBOL

- Planavgrensning
- Føremålsgrense
- Grense for sikrings-, fare- og omsynssoner
- Byggjegrense (1211)
- Bygningar som inngår i planen (1214)
- Bygningar som føresetast fjerna (1215)
- Frisiktlinje i vegkryss (1222)
- Måle og avstandslinje (1259)
- Sti

BASISKART

- Eigedomsgrense (4011)

Grunnkart: Juli 2009
Koordinatsys: UTM (EUREF89) Sone32
Ekvidistanse: 1m
Planens areal: 114,85 daa

0 10 20 30m

Revisjon	Dato	Saksnr.	Signatur
.	.	.	.
Veg o_K2 korr. Gjennomføringssone O810_3, O810_4 og O810_5	04.01.2012	.	.

Hellesøy hamn

Plan Id. 125920120001

OMRÅDEPLAN / - ENDRING MED TILHØYRANDE FØRESEGNER

Målestokk: 1:1000 (A1)
Kartblad:
Forslagsstiller: Øygarden kommune
Dato: 04.01.2012

Sakshandsaming i følge plan- og bygnignslova	Dato	Saksnummer	Signatur
Kunngjering av oppstart av arbeidet	.	.	.
1.gongs handsaming i det faste utvalet for plansaker	.	.	.
Offentleg høyring	.	.	.
2.gongs handsaming i det faste utvalet for plansaker	.	.	.
Kommunestyrets vedtak	.	.	.
		.	.

Øygarden kommune
Teknisk etat

Plan utarbeid av: RAMBØLL

Saksbehandler KVW

Prosj.nr. / Tegningsnr. 5090011_Reg-plan